



Usnesení z 16. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Křešice, konaného dne 22. 7. 2024, od 17:30 hodin v zasedací místnosti OÚ Křešice.

Usnesení č. 4/1/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024.

Usnesení č. 4/2/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje poskytnutí účelových dotací z rozpočtu obce Křešice na projekty v roce 2024 takto:

- a) Spolek Pro Zahořany – čtyři koncerty v kostele N. T. ve výši 55 000 Kč.
- b) Pro.Ro.K., z.s. – Putování za pokladem skřítky Křemínka ve výši 7 000 Kč.
- c) ██████████ – 17. ročník plážového volejbalového turnaje ve výši 6 000 Kč.

Podpisem Veřejnoprávních smluv pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/3/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje navýšení poskytnuté účelové dotace z rozpočtu obce Křešice na celoroční činnost spolků v roce 2024 spolku T.J. Sokol Zahořany z.s., o částku 8 000 Kč. Podpisem Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/4/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby „Křešice, zařízení pro řízení dopravy – SSZ PPCH“ na pozemku parcela č. 1035/1 v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice, mezi Obcí Křešice a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, 417 03, IČ: 00080837. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/5/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Křešice, zařízení pro řízení dopravy – SSZ PPCH“ k pozemku ve vlastnictví Ústeckého kraje parcela č. 1035/1 v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice, mezi Obcí Křešice a Ústeckým krajem, IČ: 70892156 v zastoupení organizací Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, se sídlem Ruská 260, Dubí 3, 417 03, IČ: 00080837. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/6/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje uzavření Dodatku č. 12 ke Smlouvě o sběru a svozu využitelných složek komunálního odpadu mezi obcí Křešice a FCC BEC, s.r.o., IČ: 61054229, se sídlem Prosmýcká 2/88, 410 02 Lovosice. Podpisem Dodatku ke smlouvě pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/7/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje:

1. Úpravu nájemného v obecních bytech na adrese Zahořany č.p. 30, 411 48 Křešice takto:
 - U stávajících smluv uzavřených na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 60 Kč/1 m².
 - U nově uzavíraných smluv na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 70 Kč/1 m².
2. Úpravu nájemného v obecních bytech na adrese Kolonie 103 a Kolonie 110, 411 48 Křešice takto:
 - U stávajících smluv uzavřených na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 95 Kč/1 m².
 - U nově uzavíraných smluv na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 105 Kč/1 m².
3. Úpravu nájemného v obecních bytech na adrese Bezručova 141, 411 48 Křešice takto:
 - U stávajících smluv uzavřených na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 85 Kč/1 m².
 - U nově uzavíraných smluv na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 95 Kč/1 m².
 - U smluv o nájmu bytu uzavřených se zaměstnancem ZŠ a MŠ Křešice nebo zaměstnancem Obce Křešice s platnou pracovní smlouvou, se výše měsíčního nájemného snižuje o 20 %.
4. Úpravu nájemného v obecních bytech na adrese Zahořany 81, 411 48 Křešice takto:
 - U stávajících smluv uzavřených na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 4 000 Kč.
 - U nově uzavíraných smluv na dobu určitou/neurčitou stanovuje s účinností od 1. 1. 2025 nájemné ve výši 4 000 Kč.

Zastupitelstvo obce Křešice ukládá místostarostce obce vypracování Dodatků k nájemním smlouvám a pověřuje ji k podpisu dodatků.

Usnesení č. 4/8/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje výsledek poptávkového řízení na realizaci zakázky „*Pořízení komunální techniky na údržbu veřejné zeleně v obci Křešice*“. Podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem Ing. Petr Blažek, IČ: 42100224, se sídlem Pracnerova 285, 413 01 Roudnice nad Labem, pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/9/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje zadávací podmínky k výběrovému řízení na veřejnou zakázku „*Světelné signalizační zařízení přechodu pro chodce v obci Křešice, část Třeboutice*“.

Zadávací a výběrové řízení provede na základě Smlouvy o dílo Ing. Alexandra Vrbová. Výběrová komise bude složena z členů zastupitelstva obce.

Usnesení č. 4/10/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje zadávací podmínky k výběrovému řízení na veřejnou zakázku „Křešice – Kompletní rekonstrukce bytového domu č.p. 30 v Zahořanech – vyhotovení projektové dokumentace vč. inženýrské činnosti“.

Zadávací a výběrové řízení provede na základě Smlouvy o dílo Ing. Alexandra Vrbová. Výběrová komise bude složena z členů zastupitelstva obce.

Usnesení č. 4/11/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje bezúplatnou výpůjčku pozemků nebo jejich částí za účelem realizace investiční akce pod názvem Labská stezka č. 2 – 3. etapa:

- a) parcela č. 34/1, o výměře 6 m², vedený jako trvalý travní porost,
- b) parcela č. 35/1, o výměře 303 m², vedený jako ostatní plocha – neplodná půda,
- c) parcela č. 35/8, o výměře 104 m², vedený jako ostatní plocha – neplodná půda,
- d) parcela č. 35/9, o výměře 4 m², vedený jako ostatní plocha – neplodná půda,
- e) parcela č. 266/1, o výměře 214 m², vedený jako trvalý travní porost,
- f) parcela č. 813/4, o výměře 221 m², vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace,
- g) parcela č. 813/17, o výměře 15 m², vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace,
- h) parcela č. 843/4, o výměře 171 m², vedený jako ostatní plocha – silnice,
- i) parcela č. 844/1, o výměře 271 m², vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace,
- j) parcela č. 846/1, o výměře 143 m², vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace,

vše v k.ú. Nučnice, obec Křešice, Ústeckému kraji, IČ: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem bezplatně a na dobu určitou do doby majetkoprávního vypořádání pozemků po dokončení a zkolaudování této stavby, nejdéle však na 5 let od finančního ukončení projektu. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/12/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje koupi:

- a) pozemku parcela č. 846/17 o výměře 113 m² vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice,
- b) části pozemku parcela č. st. 135 o výměře 29 m² vedený jako zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice,

do vlastnictví obce Křešice za celkovou cenu 397 600 Kč. Kupní cena bude uhrazena formou 4 splátek rozložených do 12 měsíců. Náklady na vypracování geometrického plánu a na vklad do KN hradí v plné výši obec. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/13/2024

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje koupi pozemku parcela č. 1000/54 o výměře 76 m² vedený jako orná půda v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice do vlastnictví obce Křešice za cenu 3 650 Kč. Náklady na vypracování znaleckého posudku a vklad do KN hradí v plné výši obec. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

Usnesení č. 4/14/2024

Zastupitelstvo obce Křešice:

- a) **Bere na vědomí** zprávu zastupitele obce Mgr.A. Ondřeje Štědrého k vysokorychlostní trati Praha - Drážďany, která svým plánovaným koridorem zasahuje do území obce. Zastupitelstvo obce nadále nesouhlasí s navrženými trasami vedoucími přes katastr obce Křešice.

- b) **Schvaluje** podání návrhu na zrušení Opatření obecné povahy, kterým byla schválena 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, prostřednictvím spolku RozVRTaná krajina, z.s.
- c) **Schvaluje** zadávací podmínky k poptávkovému řízení na veřejnou zakázku „Zhotovení územní studie krajiny pro obec Křešice“. Zadávací a poptávkové řízení provede na základě Smlouvy o dílo Ing. Alexandra Vrbová. Výběrová komise bude složena z členů zastupitelstva obce.
- d) **Schvaluje** zadání objednávky společnosti Libor Brož – REVITA Engineering, IČ: 46720880, se sídlem Havlíčkova 12, 412 01 Litoměřice, za účelem zajištění měření hlukové zátěže na stávající dopravě v obci Křešice.
- e) **Schvaluje** vyčlenění finančních prostředků ve výši 100.000 Kč na právní a poradenské služby a dále na měření hlukové zátěže v obci Křešice, vše související s podáním návrhu na zrušení Opatření obecné povahy, kterým byla schválena 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje.

Usnesení č. 4/15/2024

Zastupitelstvo obce Křešice bere na vědomí zápisy:

- a) Výboru pro rozvoj, bezpečnost, životní prostředí a hospodaření s nem. majetkem obce, konaného dne 2. 4. 2024 a 21. 5. 2024.
- b) Finančního výboru, konaného dne 19. 7. 2024.
- c) Kulturního a sportovního výboru, konaného dne 18. 6. 2024 a 20. 7. 2024.

Usnesení č. 4/16/2024

Zastupitelstvo obce Křešice bere na vědomí následující informace:

- a) Obec Křešice se stala vítězem krajského kola soutěže Vesnice roku 2024.
- b) Dne 16. 8. 2024 se v obci Křešice uskuteční Slavnostní vyhlášení výsledků soutěže Vesnice roku 2024 v Ústeckém kraji. Při této příležitosti bude jednotce sboru dobrovolných hasičů Křešice předán nový zásahový automobil CAS 20 - Scania.
- c) Dne 2. 9. 2024 navštíví obec Křešice celostátní hodnotitelská komise, která v rámci připravované prezentace obce provede hodnocení. Výsledky celostátního kola soutěže budou uveřejněné dne 21. září 2024 v Uherském Hradišti v areálu skanzenu Rochus.

Ing. Petra Čadová, DiS., v. r.
místostarostka obce Křešice

Michal Mančal, v. r.
starosta obce Křešice