



## **Usnesení z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Křešice, konaného dne 13. 11. 2023, od 17:30 hodin v zasedací místnosti OÚ Křešice.**

### **Usnesení č. 7/1/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje hospodaření obce za I. - III. čtvrtletí roku 2023.

### **Usnesení č. 7/2/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023.

### **Usnesení č. 7/3/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje přijetí finančního daru ve výši 25 000 Kč na pokrytí části nákladů spojených s výrobou obecního kalendáře pro občany obce na rok 2024. Podpisem Darovací smlouvy s dárce Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 49099451, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice pověřuje starostu obce.

### **Usnesení č. 7/4/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Křešice a společností PROFISTAV Czech s.r.o., se sídlem Vinohradská 2165/48, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 27922430 o nájmu nebytových prostor – poloviny průmyslové haly v Třebouticích, o výměře 485 m<sup>2</sup>, stojící na pozemku parcela č. st. 1/2 vedený jako zastavěná plocha a nádvoří na němž stojí stavba bez č.p./č. ev., vedená jako průmyslový objekt v k.ú. Třeboutice. Podpisem nájemní smlouvy pověřuje starostu obce.

### **Usnesení č. 7/5/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje pro volební období 2022 – 2026 uzavření Smlouvy o konání svatebních obřadů v Kostele Nejsvětější Trojice v Zahořanech mezi obcí Křešice, která je oprávněna k užití prostor kostela pro účely konání civilního svatebního obřadu a žadateli o uzavření manželství v kostele Nejsvětější Trojice. Podpisem smluv pověřuje starostu obce.

### **Usnesení č. 7/6/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje pro volební období 2022 – 2026 uzavření Smlouvy o těžbě a prodeji dřeva nastojato formou samovýroby mezi obcí Křešice a žadateli o těžbu dřevní hmoty z majetku obce Křešice. Podpisem smluv pověřuje místostarostku obce.

### **Usnesení č. 7/7/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje:

- a) **podání žádosti** o dotaci v rámci MAS „MAS České Středohoří“ a výzvy č. 48 „MMR IROP 2021-2027“: Vzdělávání – SC 5.1 (CLDD) - Dovybavení učeben 1. stupně ZŠ Křešice a souhlasí se spolufinancováním akce ve výši min. 5 % uznatelných nákladů,

- b) **uzavření Smlouvy** o poskytování služeb dotačního managementu uzavřené mezi Obcí Křešice a společností Z + M Partner. s. r. o., se sídlem Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 26843935.

Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/8/2023

Zastupitelstvo obce Křešice:

- a) **Schvaluje** výsledek výběrového řízení na realizaci zakázky „Nástavba a stavební úpravy obecního domu Černá cesta 15, vč. napojení na technickou a dopravní infrastrukturu“.
- b) **Pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o dílo na část „A“ (stavební práce pozemní) s vybraným uchazečem, společností ALLKON s.r.o. IČ: 25008196, se sídlem Okružní 350, 435 13 Meziboří.
- c) **Pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy o dílo na část „B“ (stavební práce dopravní) s vybraným uchazečem, INSKY spol. s.r.o., IČ: 00671533, se sídlem Nový svět 100, 400 07 Ústí nad Labem.

### Usnesení č. 7/9/2023

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje výsledek výběrového řízení na obsazení obecního bytu č. 3 na adrese Kolonie 103, 411 48 Křešice a tento byt přiděluje panu [REDAKCE], trv. bytem [REDAKCE], 411 48 Křešice. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 1. 1. 2024 na dobu trvání 1 roku. Podpisem Nájemní smlouvy pověřuje místostarostku obce.

### Usnesení č. 7/10/2023

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje směnu pozemku parcela č. 431/6, vedený jako zahrada v k.ú. Křešice u Litoměřic, o výměře 73 m<sup>2</sup> s p. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 411 48 Křešice, za:

- a) část pozemku parc. č. 432/8 vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Křešice u Litoměřic o výměře 24 m<sup>2</sup>,
- b) část pozemku parc. č. 432/9 vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Křešice u Litoměřic o výměře 11 m<sup>2</sup>.

Výměra směňovaných částí pozemků je upřesněna oddělovacím geometrickým plánem zhotoveným na náklady obce Křešice. Směna pozemků bude provedena bez doplatku. Podpisem směnné smlouvy pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/11/2023

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje pronájem pozemku parcela č. 185/35 o výměře 2267 m<sup>2</sup>, vedený jako orná půda v k.ú. Zahořany u Litoměřic manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 411 48 Křešice za cenu 6 348 Kč za rok na dobu 10 let s možností dalšího prodloužení smluvního vztahu. Podpisem nájemní smlouvy pověřuje místostarostku obce.

### Usnesení č. 7/12/2023

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje pronájem pozemku parcela č. 74/3 o výměře 11 m<sup>2</sup>, vedený jako zahrada v k.ú. Třeboutice, obec Křešice paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 411 48 Křešice, za cenu 385 Kč za rok na dobu 10 let s možností

dalšího prodloužení smluvního vztahu. Podpisem nájemní smlouvy pověřuje místostarostku obce.

### **Usnesení č. 7/13/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje prodej:

- a) části pozemku parcela č. 19 o výměře cca 120 m<sup>2</sup>, vedený jako ostatní plocha – manipulační plocha v k.ú. Sedlec u Litoměřic,
- b) části pozemku parcela č. 406 o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, vedený jako ostatní plocha – manipulační plocha, v k.ú. Sedlec u Litoměřic

společnosti Bohemian Bytes s. r. o., IČ: 08811920, se sídlem Sedlec 35, 411 48 Křešice, za cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Výměra bude upřesněna oddělovacím geometrickým plánem zhotoveným na náklady žadatele. Náklady na vklad do KN hradí žadatel. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

### **Usnesení č. 7/14/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje záměr prodeje části pozemku parcela č. 1000/59, vedený jako ostatní plocha – jiná plocha, v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice o výměře 113 m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 7/15/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje záměr pronájmu – pachtu pozemků:

- a) parc. č. 739/2 o výměře 38 206 m<sup>2</sup> vedený jako orná půda v k.ú. Zahořany u Litoměřic,
- b) parc. č. 731/1 o výměře 9 477 m<sup>2</sup> vedený jako orná půda v k.ú. Zahořany u Litoměřic,
- c) parc. č. 732/1 o výměře 801 m<sup>2</sup> vedený jako orná půda v k.ú. Zahořany u Litoměřic,
- d) parc. č. 733/2 o výměře 1 689 m<sup>2</sup> vedený jako orná půda v k.ú. Zahořany u Litoměřic.

### **Usnesení č. 7/16/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje záměr pronájmu části pozemku parcela č. 90/3, vedený jako zahrada, v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice, o výměře 310 m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 7/17/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje záměr prodeje pozemku parcela č. 866/3, vedený jako zahrada, v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice, o výměře 59 m<sup>2</sup>.

### **Usnesení č. 7/18/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje termíny svatebních obřadů na rok 2024 a zastupitele obce oprávněné k uzavírání manželství.

### **Usnesení č. 7/19/2023**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje zrušení zástavního práva ve prospěch obce Křešice k pozemkům parcela č. 417 a st. 320, oba v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice, vedené na LV č. 1080, z důvodu předčasného úplného zaplacení kupní ceny za předmětné nemovité věci, jak bylo ujednáno v Kupní smlouvě uzavřené dne 5. 8. 2021. Procesním zajištěním zrušení zástavního práva pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/20/2023

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje Pravidla pro samovýrobu a prodej dřeva z majetku obce Křešice.

### Usnesení č. 7/21/2023

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje příspěvek ve výši 2.500 Kč na jednoho žáka naší obce na povinný lyžařský výcvik pořádaný základními a středními školami ve školním roce 2023/2024.

### Usnesení č. 7/22/2023

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje příspěvek 1 200 Kč na každého žáka 1. třídy ZŠ Křešice ve školním roce 2023/2024. Finanční prostředky jsou poskytnuté účelově na nákup školních potřeb.

### Usnesení č. 7/23/2023

Zastupitelstvo obce Křešice revokuje usnesení č. 6/8/2023 ze dne 18. 9. 2023 a schvaluje nové usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje koupi části pozemku parcela č. 432/22, vedený jako ost. plocha – ost. komunikace, o výměře 26 m<sup>2</sup>, v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice, za kupní cenu 20 800 Kč + náklady spojené s převodem předmětné nemovité věci. Výměra je upřesněna oddělovacím geometrickým plánem č. 816-158/2023. Podpisem nezbytných dokumentů pro převod nemovité věci do vlastnictví obce pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/24/2023

Zastupitelstvo obce Křešice bere na vědomí:

a) **Zápisy:**

- Výboru pro rozvoj, bezpečnost, životní prostředí a hospodaření s nem. majetkem obce, konané dne 21. 9. 2023 a 9. 10. 2023.
- Kulturního a sportovního výboru, konaného dne 12. 10. 2023.
- Finančního výboru, konaného dne 7. 11. 2023.
- Kontrolního výboru, konaného dne 9. 10. 2023.

b) **Zprávu zastupitele obce Mgr.A. Ondřeje Štědrého** k vysokorychlostní trati Praha

- Drážďany, která svým plánovaným koridorem zasahuje do území obce. Zastupitelstvo obce nadále nesouhlasí s navrženými trasami vedoucími přes katastr obce Křešice.

Ing. Petra Čadová, DiS., v. r.  
místostarostka obce Křešice

Michal Mančal, v. r.  
starosta obce Křešice