



## **Usnesení z 28. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Křešice, konaného dne 10. 9. 2025, od 17:30 hodin v zasedací místnosti OÚ Křešice.**

### **Usnesení č. 7/1/2025**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2025.

### **Usnesení č. 7/2/2025**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje hospodaření obce Křešice za I. pololetí roku 2025.

### **Usnesení č. 7/3/2025**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na krátkodobé využití pozemků:

a) parcela č. 873, 274/19, 274/20 a 274/21 v k.ú. Zahořany u Litoměřic,

b) parcela č. 1086/2 v k.ú. Křešice u Litoměřic,

pro účely natáčení filmového projektu Dokonalý den mezi obcí Křešice a DonArt Production s.r.o., se sídlem Korunní 2569/10, Praha 10 – Vinohrady, 101 00, IČ: 05479789, za cenu 50 000 Kč. Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

### **Usnesení č. 7/4/2025**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje záměr zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku parcela č. 129/2 v k.ú. Křešice u Litoměřic, a to v souvislosti se zřízením vodovodní přípojky na pozemek parcela č. 128/3 v k.ú. Křešice u Litoměřic ve vlastnictví paní [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], 412 01 Litoměřice – Předměstí.

### **Usnesení č. 7/5/2025**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zakázku „Dovybavení učeben 1. stupně ZŠ Křešice-stavba“ se společností Ringo stav s. r. o., IČ: 19318545, se sídlem Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2 – Vinohrady. Podpisem Dodatku č. 1 pověřuje starostu obce.

### **Usnesení č. 7/6/2025**

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k Veřejnoprávní smlouvě o vkládání údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí mezi obcí Křešice a městem Litoměřice se sídlem Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, IČ: 00263958. Předmětem Dodatku je prodloužení smluvního vztahu na dobu neurčitou. Podpisem Dodatku ke smlouvě pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/7/2025

Zastupitelstvo obce Křešice:

- a) Zrušuje Směrnici obce Křešice č. 5/2017 o zadávání zakázek malého rozsahu, schválenou usnesením č. 210/2017 na 17. veřejném zasedání ZO Křešice, konaném dne 15. 2. 2017.
- b) Schvaluje Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, formou vnitřní směrnice, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

### Usnesení č. 7/8/2025

Zastupitelstvo obce Křešice:

- a) **Schvaluje výsledek záměru pronájmu** části nebytových prostor v 1. NP Domu služeb Křešice na adrese Černá cesta 15, 411 48 Křešice, o výměře 26,3 m<sup>2</sup>, za účelem provozování služeb: manikúra a pedikúra a pověřuje starostu obce podpisem Nájemní smlouvy s vybraných uchazečem paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 411 48 Křešice. Nájemní smlouva bude uzavřena po získání všech potřebných povolení a stanovisek ze strany Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, Územní pracoviště Litoměřice a příp. dalších institucí.
- b) **Bere na vědomí** zprávu starosty obce ve věci opakovaného záměru pronájmu části nebytových prostor v 1. NP Domu služeb Křešice na adrese Černá cesta 15, 411 48 Křešice, za účelem provozování rozšířené nabídky těchto služeb: kadeřnictví, holičství, kosmetika a masáže, schváleného Zastupitelstvem obce Křešice dne 21.7.2025, pod usnesením č. 6/5/2025, když o pronájem prostor neprojevil zájem žádný uchazeč.
- c) **Schvaluje opakovaný záměr pronájmu** části nebytových prostor v 1. NP Domu služeb Křešice na adrese Černá cesta 15, 411 48 Křešice, o výměře 30,8 m<sup>2</sup>, za účelem provozování rozšířené nabídky těchto služeb: kadeřnictví, holičství, kosmetika a masáže a jiných služeb vyjma manikúry a pedikúry, která bude provozována ve vedlejších prostorách. Prostor je přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu. Konkrétní specifikace k pronájmu prostor bude uveřejněna v samostatném letáčku vyvěšeném na úřední desce a vývěškách v obci.

### Usnesení č. 7/9/2025

Zastupitelstvo obce Křešice revokuje usnesení č. 6/8/2025 ze dne 21.07.2025 a schvaluje nové usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje podání žádostí o dotaci na akce:

- a) Oprava kostela Nejsvětější Trojice v Zahořanech – jižní fasáda,
- b) Stavební úpravy objektu bývalé prádelny v Křešicích se změnou užívání na ubytování a stavba vodovodní přípojky na pozemcích parcela č. st. 379 a 1000/5 v k.ú. Křešice u Litoměřic,

z Programu rozvoje a obnovy venkova MMR ČR v rámci ocenění Vesnice roku 2024 a souhlasí se spolufinancováním dotace ve výši min. 30 % uznatelných nákladů projektu.

### Usnesení č. 7/10/2025

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Polepy, okres Litoměřice, příspěvková organizace, se sídlem Polepy 170, 411 47 Polepy,

IČ: 72744910, uzavřenou mezi Obcí Křešice, se sídlem Nádražní 84, 411 48 Křešice, IČ: 00263851 a Obcí Polepy, se sídlem Polepy 112, 411 47 Polepy, IČ: 00264202. Podpisem Dohody pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/11/2025

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje pronájem částí pozemků:

- a) parcela č. 183/2 vedený jako trvalý travní porost o výměře 2 m<sup>2</sup> z celkové výměry 220 m<sup>2</sup> v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice,
  - b) parcela č. 184 vedený jako ostatní plocha – jiná plocha o výměře 49 m<sup>2</sup> z celkové výměry 334 m<sup>2</sup> v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice,
  - c) parcela č. 185/14 vedený jako ostatní plocha – neplodná půda o výměře 59 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1452 m<sup>2</sup> v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice,
- paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 412 01 Litoměřice, za cenu 2 750 Kč ročně na dobu neurčitou. Podpisem nájemní smlouvy pověřuje místostarostku obce.

### Usnesení č. 7/12/2025

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje prodej části pozemku parcela č. 813/3 vedený jako ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 28 m<sup>2</sup> z celkových 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Nučnice, obec Křešice, paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 411 48 Křešice za celkovou cenu 19 600 Kč. Náklady spojené s prodejem nemovitosti hradí žadatelka. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/13/2025

Zastupitelstvo obce Křešice:

- a) Schvaluje výpověď z nájmu pozemku parcela č. 418 o výměře 584 m<sup>2</sup> vedený jako trvalý travní porost v k.ú. Křešice u Litoměřic, obec Křešice, užívaného nájemcem paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], 411 48 Křešice.
- b) Ukládá místostarostce zajištění obnovy terénu pozemku a následné vymáhání nákladů po nájemci.

### Usnesení č. 7/14/2025

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje záměr prodeje polstrovaných lavic z budovy bývalého kina formou inzerátu a vyvěšením na úřední desce za minimální prodejní cenu 200 Kč za 1 křeslo. Provedením záměru prodeje pověřuje místostarostku obce.

### Usnesení č. 7/15/2025

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje koupi spoluvlastnického podílu ve výši 1/3 k pozemkům:

- a) parcela č. 293 o výměře 1547 m<sup>2</sup> vedený jako ostatní plocha – neplodná půda v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice,
- b) parcela č. 290 o výměře 396 m<sup>2</sup> vedený jako ostatní plocha – neplodná půda v k.ú. Zahořany u Litoměřic, obec Křešice

do vlastnictví obce Křešice za kupní cenu 32 000 Kč. Náklady na vklad do KN hradí v plné výši obec. Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu obce.

### Usnesení č. 7/16/2025

Zastupitelstvo obce Křešice bere na vědomí:

a) **Zápisy:**

- Kulturního a sportovního výboru, konaného dne 21.08.2025.
- Finančního výboru, konaného dne 09.09.2025.
- Výboru pro rozvoj, bezpečnost, životní prostředí a hospodaření s nem. majetkem obce, konaného dne 21.08.2025 a 09.09.2025.

b) **Zprávu zastupitele obce Mgr.A. Ondřeje Štědrého** k vysokorychlostní trati Praha

- Drážďany, která svým plánovaným koridorem zasahuje do území obce. Zastupitelstvo obce nadále nesouhlasí s navrženou trasou vedoucí přes k.ú. Křešice u Litoměřic a Zahořany u Litoměřic, přičemž tato byla schválena Zastupitelstvem Ústeckého kraje formou Opatření obecné povahy - 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje.

### Usnesení č. 7/17/2025

Zastupitelstvo obce Křešice schvaluje:

- a) Výpověď Smlouvy o provozování kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a textilu a odvozu oděvů, obuvi a textilu se společností TextilEco a. s., IČ: 28101766, se sídlem Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 – Nové město ze dne 07.04.2025.
- b) Uzavření Smlouvy o provozování kontejnerů na sběr oděvů, obuvi a textilu a odvoz oděvů, obuvi a textilu prostřednictvím kontejnerů v užívání obce umístěných na stanovených místech na území obce v počtu 4 ks se společností Diakonie Broumov, sociální družstvo, IČ: 49289977, se sídlem Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov.

Podpisem smlouvy pověřuje starostu obce.

Ing. Petra Čadová, DiS., v. r.  
místostarostka obce Křešice

Michal Mančal, v. r.  
starosta obce Křešice